

Na predaj ponúkame: Slniečny 3-izbový byt s loggiou po kompletnej rekonštrukcii – Brezno, sídlisko Mazorníkovo (63 m²)



116 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	9 mája
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	63 m ²	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Podlahová plocha:	63 m ²	Celková plocha:	63 m ²
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Optická sieť:	áno
Loggia:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame vám na predaj príjemný, slnečný a kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 63 m², situovaný vo vyhľadávanej lokalite Brezno – sídlisko Mazorníkovo.

Byt sa nachádza na 1. poschodí a vďaka svojej stredovej polohovateľnosti v bytovom dome ponúka vynikajúce tepelno-izolačné vlastnosti a nižšie náklady na bývanie. Orientácia na Juh a Sever

zabezpečuje dostatok prirodzeného svetla počas celého dňa.

Hlavné benefity nehnuteľnosti:

Stav: Kompletná rekonštrukcia – byt je vo veľmi dobrom stave, bez potreby ďalších investícií.

Príslušenstvo: K bytu prislúcha loggia ideálna na posedenie a samostatná pivnica.

Orientácia a poloha: Juh / Sever, stredový byt na obľúbenom 1. poschodí.

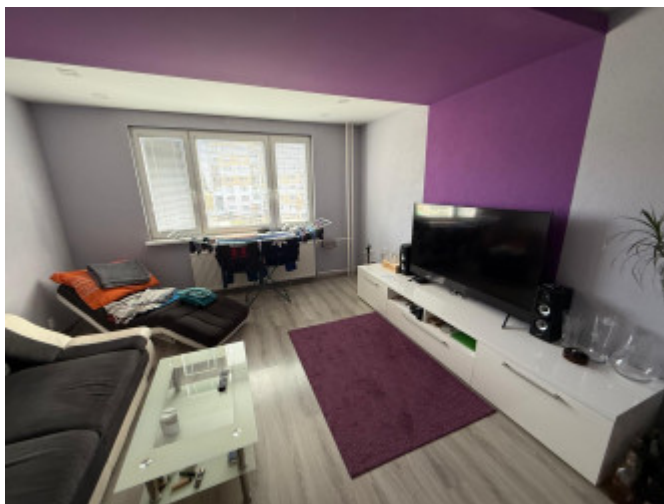
Vybavenie: V prípade záujmu je možné v byte za odplatu ponechať aj jeho zariadenie, čo umožňuje okamžité a bezstarostné nasťahovanie.

Lokalita:

Sídliisko Mazorníkovo v Brezne patrí medzi obľúbené lokality s výbornou dostupnosťou. Poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – v bezprostrednej blízkosti nájdete školy, škôlky, obchody, ihriská, zastávky MHD aj zdravotné stredisko.

Tento byt je ideálnou voľbou pre rodinné bývanie, pár, ale aj ako skvelá investičná príležitosť.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na 0904 612 277, maklér p.Morávek. V konečnej cene je zahrnutý kompletný právny,katastrálny servis,poplatky na katastri uhradíme za Vás,ako i prepíšeme energie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Moravek

0904612277

moravek@peknebyvanierk.sk

