=NA PREDAJ= RODINNÝ DOM V PÔVODNOM STAVE BACÚCH - HOREHRONIE

63 500 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Bacúch*
Ulica:	*Hlavná*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*246 m^2*
Úžitková plocha:	*183 m^2*
Zastavaná plocha:	*183 m^2*
Stav:	*pôvodný stav*
Počet izieb:	*2*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*
Celková plocha:	*429 m^2*

Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária spol. s.r.o. v zastúpení Petra Petráša tel.č. 0904 276 214 Vám ponúka na predaj rodinný dom s hospodárskou budovou v pôvodnom stave v obci Bacúch na Horehroní.

Zastavaná plocha 183 m2

Pozemok 246 m2

Dispozícia rodinného domu: veranda, 2 izby, kuchyňa a špajza, vstup na povalu.

Nehnuteľnosť je na LV vedená ako rodinný dom, stavba je podpivničená a odizolovaná. Nachádza sa na slnečnom rovinatom pozemku, na Hlavnej ulici, prístup je priamo z asfaltovej cesty. Na pozemku je zriadená nová prípojka elektriny, vody a plynu. Rodinný dom aj hospodárska budova si vyžadujú úplnú rekonštrukciu. Na prerábku sú zakúpené nové plastové okná na hospodársku budovu, krytina na obidve nehnuteľnosti a tvárnice na terasu, všetko v cene. S materiálom (okná, krytina, tvárnice) pripraveným vopred ušetríte nemalé výdavky na nákup, čo vám umožňuje sústrediť sa predovšetkým na samotnú realizáciu a rekonštrukčné práce. Pri riešení odpadových vôd je nevyhnutná žumpa.

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, ktoré urýchlia vklad nehnuteľnosti do katastra. Poplatok za vklad a zmluvy uhradíme za Vás, vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť financovanie.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Petráš***
Telefón : ***0904276214***
E-mail: ***djpiecka1@gmail.com***