



=NA PREDAJ= RODINNÝ DOM V PÔVODNOM STAVE BACÚCH - HOREHRONIE



63 500 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Bacúch
Ulica:	Hlavná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	246 m ²
Úžitková plocha:	183 m ²
Zastavaná plocha:	183 m ²
Stav:	pôvodný stav
Počet izieb:	2
Pivnica:	áno
Špajza:	áno
Celková plocha:	429 m ²

Počet pivníc:	1
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Voda - na pozemku:	áno
Elektrika - na pozemku:	áno
Plyn - na pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária spol. s r.o. v zastúpení Petra Petráša tel.č. 0904 276 214 Vám ponúka na predaj rodinný dom s hospodárskou budovou v pôvodnom stave v obci Bacúch na Horehroní.

Zastavaná plocha 183 m²

Pozemok 246 m²

Dispozícia rodinného domu: veranda, 2 izby, kuchyňa a špajza, vstup na povalu.

Nehnuteľnosť je na LV vedená ako rodinný dom, stavba je podpivničená a odizolovaná. Nachádza sa na slnečnom rovinatom pozemku, na Hlavnej ulici, prístup je priamo z asfaltovej cesty. Na pozemku je zriadená nová prípojka elektriny, vody a plynu. Rodinný dom aj hospodárska budova si vyžadujú úplnú rekonštrukciu. Na prerábku sú zakúpené nové plastové okná na hospodársku budovu, krytina na obidve nehnuteľnosti a tvárnice na terasu, všetko v cene. S materiálom (okná, krytina, tvárnice) pripraveným vopred ušetríte nemalé výdavky na nákup, čo vám umožňuje sústrediť sa predovšetkým na samotnú realizáciu a rekonštrukčné práce. Pri riešení odpadových vôd je nevyhnutná žumpa.

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, ktoré urýchlia vklad nehnuteľnosti do katastra. Poplatok za vklad a zmluvy uhradíme za Vás, vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť financovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Petráš
0904276214
djpiecka1@gmail.com

