

=NA PREDAJ= Slniečny 2-izbový byt s výťahom v Hriňovej-56 m²



88 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Detva
Obec:	Hriňová
Ulica:	Školska
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet pivníc:	1
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	Voda:	áno
Zastavaná plocha:	56 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	56 m ²	Plyn:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Špajza:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Celková plocha:	56 m ²	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Pekné bývanie spol. s r. o., v zastúpení makléra Petra Petráša t.č. 0904 276 214 Vám exkluzívne ponúka na predaj slnečný 2-izbový byt v obľúbenej lokalite mesta Hriňová.

Byt o rozlohe 56 m² sa nachádza na treťom poschodí panelovej bytovky s výťahom, má murovanú pivnicu a spoločný priestor kočikáreň.

Byt je po čiastočnej rekonštrukcii: má plastové okná, laminátové podlahy aj parkety, dlažby, obklady a

sanitu.

DISPOZÍCIA: chodba, murovaná kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, kuchyňa s kuchynskou linkou a plynovým sporákom, obývačka a spálňa.

Mesačné náklady 140 eur.

Bytovka je po rekonštrukcii a zateplení fasády, má nové okná, vrátnik, vchodové dvere, poštové schránky, dlažby..

Príjazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť. Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom a v jeho okolí.

Mesto Hriňová má kompletnú občiansku vybavenosť: obchody, školy, MŠ, pošta, lekár, lekáreň, kaviarne, reštaurácie.

Lokalitu ocenia všetci, ktorí hľadajú pokojné bývanie a zároveň chcú byť blízko všetkého dôležitého. Byt je k dispozícii ihneď!

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, ktoré urýchlia vklad nehnuteľnosti do katastra. Poplatok za vklad a zmluvy uhradíme za Vás, vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť financovanie.

Bližšie informácie alebo obhliadka kontakt: Peter Petráš tel.č. 0904 276 214 /peknebyvanierk.sk/





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Peter Petráš

0904276214

djpiecka1@gmail.com

