

3 IZBOVÝ BYT 64,5 M2 PO PRÁVE UKONČENEJ KOMPLETNEJ KVALITNEJ A NADČASOVEJ REKONŠTRUKCII, BALKÓN, KÚPEĽŇA SO SPRCH.KÚTOM A VAŇOU, OKNOM, VLASTNÉ KÚRENIE CENTRUM BREZNO

139 900 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Fučíkova 13
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	64.5 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Podlahová plocha:	64.5 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2026
Stav:	úplne prerobený	Plocha balkóna:	3 m ²
Počet izieb:	3	Pivnica plocha:	5.5 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

☐ 3 izbový byt 64,50 m² + balkón 3 m² orientovaný do vnútrobloku plus dve pivnice 5,50 m² po práve ukončenej kompletnej kvalitnej nadčasovej rekonštrukcii - tehlový, vymalovaný, čistý, novučičký, voňavý

☐ Centrum a napriek tomu kludná lokalita - Fučíkova 13, Brezno

☐ Moderná dispozícia: vstupná chodba, kuchyňa s obývačkou a velikánskym balkónom, spálňa, detská

izba prípadne veľký šatník, kúpeľňa s vaňou a sprchovým kútom/oknom/, oddelene WC s oknom

Druhé poschodie z troch - stredový, bezpečnostné dvere

Dve pivnice - 5,5 m² vlastné kúrenie

Kúpeľňa s vaňou aj sprchovým kútom s oknom, oddelene WC s oknom

Zateplený bytový dom, vlastné kúrenie a ohrev vody, nízke mesačné náklady

Nová kuchynská linka, štýlový krásny kamenný obklad v obývačke, kvalitné materiály, podlahy vhodné aj pre domáce zvieratká,

Dostatok parkovacích miest aj pre viac áut, nie je potrebné si platiť a rezervovať parkovacie miesta

Kúpa možná 50% HÚ a 50% vlastné zdroje alebo vlastné finančné prostriedky - v tomto prípade je možná dohoda na cene

Cena: 139.900,-€

Všetko v pešej dostupnosti

V prípade záujmu kontakt: Dáša Frgelcová Vránska, dasa.frgelcova@gmail.com

☎ 0907666687

Máte vy, vaši známimi, prípadne rodina na predaj dom byt alebo pozemok? Volajte alebo mi napíšte správu. Ponúkam finančnú odmenu za odporúčanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dáša Frgelcová

0907666687

frgelcova@peknebyvanierk.sk

