

=NA PREDAJ=Rodinný dom s veľkým pozemkom Hronec,okres
Brezno

93 300 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Hronec
Ulica:	Jilemnického
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1105 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - na pozemku:	áno
Úžitková plocha:	1105 m ²	Vykurovanie - lokálne:	áno
Zastavaná plocha:	376 m ²	Internet:	áno
Stav:	pôvodný stav	Satelit:	áno
Celková plocha:	1105 m ²	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária spol. s r.o. v zastúpení Petra Petráša tel.č. 0904 276 214. Vám ponúkame na predaj rodinný dom v obci Hronec, okres Brezno v pokojnej lokalite s krásnym výhľadom na okolitú prírodu. Dom je v pôvodnom stave, ideálny na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

Základné údaje:

Pozemok spolu: 1 105 m²

Zastavaná plocha a nádvorie: 376 m²

Záhrada: 729 m²

Konštrukcia: kváder

Strecha: plechová

Okná: 3× plastové, ostatné drevené

Inžinierske siete a technické info:

Voda: obecná prípojka

Kanalizácia: obecná

Elektrina: med' (časť - elektrická pec), zvyšok hliník

Plyn: nie je zavedený

Kúrenie:

elektrické

pec na pevné palivo (radiátory v dome)

Dispozícia:

Prízemie: chodba, kuchyňa, 2 izby, špajza, kúpeľňa s WC, kotolňa

Poschodie: izba, chodba, podkrovie (možnosť ďalších izieb)

Exteriér:

veľká záhrada

murovaná garáž

pivnica vo svahu

Výhody:

tichá lokalita v prírode

veľký pozemok

možnosť rekonštrukcie podľa seba

vhodné na bývanie aj chalupu

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, ktoré urýchlia vklad nehnuteľnosti do katastra. Poplatok za vklad a zmluvy uhradíme za Vás, vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť financovanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Petráš
0904276214
djpiecka1@gmail.com

