

ZNÍŽENÁ CENA- slnečný 2i byt 64m² v tichej lokalite- Podbrezová, Štiavnička



83 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	1983
Priechodná izba:	áno	Poschodie:	5
Úžitková plocha:	64 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobný	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária spol. s r. o. s prevádzkou v Brezne Vám výhradne ponúka na predaj 2 izbový byt s balkónom o výmere 64m².

Tento útulný byt o výmere 64 m² (vrátane pivnice) sa nachádza na 5/5 poschodí s výťahom a prešiel rekonštrukciou v roku 2022 - plastové okná, podlahy, murované jadro so sprchovým kútom, stierky, nové rozvody elektriny.

- Balkón
- Pivnica

Panelový bytový dom bol daný do užívania v roku 1983 a je po rekonštrukcii (zateplený, nová fasáda, medziposchodové okná, vymenené vchodové dvere, rozvody vody, odpad, sedlová strecha pokrytá plechom)

■ Samostatná plynová kotolňa

Výhody lokality Štiavnička:

Pokojné prostredie: Ideálne pre rodiny s deťmi alebo ľudí hľadajúcich klúd

Vybavenosť: V tesnej blízkosti sa nachádzajú potraviny, materská škola a detské ihrisko.

Dostupnosť: Výborné napojenie na Brezno (cca 10 min. autom) a okolitú prírodu Nízkych Tatier.

■ Predáva sa so zariadením

Cena: 83000 €

□ • *Financovanie kúpy je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám so sprostredkovaním* • □

Ak chcete bývať v centre, mať všetko v tesnej blízkosti a máte záujem o viac informácií, príp. obhliadku

□ *Viac info na: www.martinabukovcova.sk, www.peknebyvanierk.sk*

alebo u realitného makléra :

Martina Bukovcová

□ *+421904 631505*

□ *martinabukovcova@gmail.com*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Bukovcová

Telefón :

0904631505

E-mail:

martinabukovcova@gmail.com

