



REZERVOVANÉ chalupa v Hornej Lehote neďaleko Krpáčova



Rezervované

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Horná Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Úžitková plocha:	116 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	116 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ □ zrekonštruovaná chalupa neďaleko Krpáčova – stačí sa nastahovať!

Ponúkame na predaj útulnú a technicky obnovenú chalupu v obci Horná Lehota. Nehnutelnosť so zastavanou plochou 116 m² prešla poctivou rekonštrukciou a je pripravená na okamžité využívanie bez ďalších veľkých investícií.

Čo vás čaká:

Vnútoraná rekonštrukcia: prerobené izby, sanita, podlahy a omietky, kuchyňa

Kúpeľňa: moderný komfort s klasickou vaňou a WC.

Inžinierske siete: dom je napojený na obecný vodovod, elektrinu a kanalizáciu.

Potenciál do budúcnosti: Podkrovie je už stavebne predpripravené, čo vám umožní jednoducho rozšíriť obytný priestor o ďalšie izby.

Lokalita:

Chalupa sa nachádza v tichej časti Hornej Lehoty. Do rekreačnej oblasti Krpáčovo k jazeru či na vleč je to len pár minút cesty autom.

Prečo práve táto lokalita?

Krpáčovo : jazero na kúpanie ☹, člnkovanie ☹, rybolov ☹, lyžiarsky vleč ☹ a turistické trasy ☹

Aktívny relax: V blízkosti sa nachádza golfové ihrisko Gray Bear Tále☹ , lyžiarske strediská Chopok-Juh a Mýto pod Ďumbierom.

Pokoj: Horná Lehota si zachováva autentickú atmosféru bez masového turizmu priamo pod oknami.

Táto nehnuteľnosť je ideálna pre niekoho, kto hľadá chalupu v srdci slovenskej prírody, alebo objekt na rekreačný prenájom, momentálne bez pozemku, je to v riešení (viac po telefóne príp.pri osobnej obhliadke)

Kontakt: Martina Bukovcová

0904 631505

martinabukovcova@gmail.com

www.martinabukovcova.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Bukovcová RSc.

Telefón :

0904631505

E-mail:

martinabukovcova@gmail.com

