



## POZEMOK NA PREDAJ : ZÁHRADKÁRSKA OSADA ZUBERŠTÍN- PODBREZOVÁ



23 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Ulica:	Zuberštín
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok na rekreáciu
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	284 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	svahovitá	Voda - na pozemku:	áno
Celková plocha:	284 m <sup>2</sup>	Elektrika - blízko pozemku:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**TOP PONUKA PRE VÁS: Pekné bývanie realitná kancelária spol. s.r.o. v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 Vám ponúka na predaj miesto pre váš dokonalý oddych, záhradkárčenie alebo víkendový relax s rodinou.** Ponúkame na predaj slnečný pozemok v tichom prostredí v záhradkárskej osade Zuberštín Podbrezová ktorý je pripravený na realizáciu vašich snov.

### **PRI RÝCHLOM JEDNANÍ DOHODA NA CENE ISTÁ !!!**

Základné parametre:

Rozloha: 284 m<sup>2</sup> + podiel na prístupovej ceste

Lokalita: Podbrezová - Zuberštín je vyhľadávaná oblasť s dobrou dostupnosťou a krásnym výhľadom

*Prístup: Veľkou výhodou je prístupová cesta vedúca priamo k pozemku, čo umožňuje pohodlný dovoz materiálu na stavbu alebo jednoduché parkovanie pri vašej záhrade.*

*Pozemok je slnečný počas celého dňa.*

*Využitie: Vhodný na výstavbu záhradnej chatky, rekreačné účely alebo pestovateľské aktivity.*

*Inžinierske siete:*

*Elektrina: pri pozemku*

*Voda: úžitková voda na pozemku, pitná voda v areáli*

*Hlavné benefity:*

*Ticho a pokoj: Lokalita Zuberštín Podbrezová je známa komunitnou atmosférou a pokojným prostredím mimo hlavného ruchu, rýchly prístup.*

*Možnosti v okolí: V blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť obec Podbrezová, no zároveň ste na skok od prírody Nízkych Tatier, Krpáčovo, Tále, jaskyňa Bystrá*

*Ak Vás ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať na 0903 851 461 Dušana Petrášová, dohodnite si stretnutie a obhliadku, všetko ostatné vybavíme za Vás.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Dušana Petrášová**  
Telefón : **0903851461**  
E-mail: **dusana.petrasova@gmail.com**

