



NOVUČIČKÁ VOŇAVÁ REKREAČNÁ CHATA - DREVENICA V TICHEJ SLEPEJ ULICI HOREHRONIE ZÁVADKA N/HRONOM



219 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Závadka nad Hronom
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	854 m ²
Úžitková plocha:	85 m ²
Stav:	novostavba

Počet izieb:	5
Typ budovy:	drevo
Typ výbavy:	kompletne vybavený
Rok výstavby:	2026

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS!! Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová, t.č. 0907/666 687 Vám exkluzívne ponúka na predaj novučičku Rekreačnú chatu - drevenicu na slnečnom rovinatom pozemku o rozlohe 854 m² s potôčikom na konci pozemku v tichej slepej ulici s pár domami v obci Závadka nad Hronom na Horehroní.

Drevenica je o rozmere 6x8 m a úžitkovou plochou 85 m² s podlahovým elektrickým kúrením a ako bonus je na prízemí šporák na letné a zimné používanie, ktorý tiež vykúri celý priestor a aj na varenie. V kuchyni je predpríprava na indukčný šporák.

Dispozícia: vstup do priestrannej kuchyne s obývačkou - spoločenskou miestnosťou, kúpeľňa so sprchovým kútom a osobitne toaleta, technická miestnosť, na poschodí sú štyri spálne.

Na pozemku sa nachádza altánok, dreváreň a spevnená plocha, kde je možné zaparkovať až 5 áut.

NEHNUTEĽNOSŤ SA PREDÁVA ZARIADENÁ !!!

IS: elektrina, voda, kanalizácia

V obci Závadka nad Hronom je kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, lekár, pravidelné autobusové a vlakové spoje, reštaurácie, penzión, bowling, bazén, sauna, kaderníčka, kozmetička, pedikérka a obchody. Je tu množstvo cyklotrás, turistické chodníky, rybník, krásna príroda. V 5 km vzdialenej obci Polomka je lyžiarsky vlek, lezecká stena, výhliadková veža.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Dáša Frgelcová 0907/666 687 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Rázusovej 5 v Brezne/pod Fax copy/

AK VLASTNÍTE NEHNUTEĽNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A FINANČNÁ ODMENA ZA TIP JE VAŠA.

NEBOJTE SA REKONŠTRUKCIE!!

SPROSTREDKUJEME KONTAKTY, PRÍPADNE DOHODNEME ŠIKOVNÝCH LOKÁLNYCH OVERENÝCH A CENOVU DOSTUPNÝCH MAJSTROV - MURÁROV, OBKLADAČOV, ELEKTRIKÁROV, VODÁROV, ATĎ., KTORÍ VÁM RADI POSKYTNÚ SVOJE SLUŽBY.

Ponúkam Vám bezplatné zaradenie Vašej nehnuteľnosti do našej databázy, bezplatná inzercia na internetových a platených inzertných portáloch, aktívne vyhľadávanie a kontaktovanie potenciálnych záujemcov o nehnuteľnosť z vlastnej rozsiahlej databázy dopytu, označenie nehnuteľnosti reklamným bannerom, obhliadka a vytvorenie fotodokumentácie nehnuteľnosti, obhliadky nehnuteľnosti so záujemcami, úhrada poplatku za návrh na vklad do katastra, úhrada poplatkov za overenie podpisov predávajúcich na zmluvách o prevode nehnuteľnosti, úhrada poplatkov za kúpne zmluvy, právny servis zabezpečený partnerskou advokátskou kanceláriou - vyhotoví autorizované zmluvy, ktoré urýchlí vklad do katastra, prehlasovanie energií, vypracovanie odovzdávacieho a preberacieho protokolu, garancia bezpečného prevodu nehnuteľnosti a kúpnej ceny, zabezpečujeme znalca pre vypracovanie znaleckého posudku, pomoc pri vybavovaní hypotekárnych úverov prostredníctvom profesionálnych hypotekárnych špecialistov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dáša Frgelcová Vránska

Telefón :

0907666687

E-mail:

frgelcova@peknebyvanierk.sk

