

ÚTULNÝ ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM S KRÁSNYM POZEMKOM 989M2 AJ AKO CHALUPA POLOMKA HOREHRONIE



140 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Polomka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Podlahová plocha:	130 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	čiastočne prerobený
Plocha pozemku:	989 m ²	Počet izieb:	5
Úžitková plocha:	130 m ²	Typ výbavy:	čiastočne vybavený
Zastavaná plocha:	130 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE!! Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová Vránska tel.: 0907666687 Vám exkluzívne ponúka na predaj útulný takmer kompletne zrekonštruovaný rodinný dom, chalupu /na LV rodinný dom/, vo vyhľadávanej lokalite v obci Polomka okres Brezno Horehronie, na krásnom slnečnom pozemku o rozlohe 989 m². Dom je vhodný na trvalé bývanie alebo aj ako chalupa s podlahovou plochou 130 m².

Dispozícia:

Vyvýšené prízemie: vstupná chodba, kúpeľňa s vaňou a toaletou, kuchyňa, kde je ako bonus šporák na pevné palivo, špajza, malá polizba - detská izba, obývačka s krbovými kachľami, spálňa.

Suterén: vstupná chodba, kúpeľňa so sprchovým kútom a toaletou, kuchyňa s obývačkou, a dve izby, ktoré je možné nie však nutné dorobiť.

Rekonštrukcia: strecha, okná, elektrina, podlahy, stierky, kúrenie - elektrický kotol so záložným zdrojom a šporák na pevné palivo, ktorý tiež vykúri celý dom, vyfrézovaný a vyvložkovaný komín, zateplený obvodový plášť, nová fasáda.

Na pozemku sa nachádza dreváreň a dva prístrešky - jeden na posedenie a druhý na zaparkovanie auta.

IS: elektrina, voda, kanalizácia.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Dáša Frgelcová Vránska 0907/666 687 /peknebyvanierk.sk/.

V obci Polomka je bohatá občianska vybavenosť - škola, škôlka, obecný úrad, matrika, lekár, lekáreň, obchody, lyžiarsky vlek, neurológ, gynekológ, zubár, rozhladňa, lezecká stena, autobusová zastávka a vlaková stanica. V susednej obci je rybník, plaváreň so saunou, jazda na koni, 20 minút Šumiac - Kráľova Hoľa, Telgárt - viadukt, lyžiarsky vlek, Mýto pod Ďumbierom, Jarabá, atď.

NEBOJTE SA REKONŠTRUKCIE!!

SPROSTREDKUJEME KONTAKTY, PRÍPADNE DOHODNEME ŠIKOVNÝCH LOKÁLNYCH OVERENÝCH A CENOVO DOSTUPNÝCH MAJSTROV - MURÁROV, OBKLADAČOV, ELEKTRIKÁROV, VODÁROV, ATĎ., KTORÍ VÁM RADI POSKYTNÚ SVOJE SLUŽBY.

AK VLASTNÍTE NEHNUTEĽNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A ODMENA ZA TIP JE VAŠA.

Ponúkam Vám bezplatné zaradenie Vašej nehnuteľnosti do našej databázy, bezplatná inzercia na internetových a platených inzertných portáloch, aktívne vyhľadávanie a kontaktovanie potenciálnych záujemcov o nehnuteľnosť z vlastnej rozsiahlej databázy dopytu, označenie nehnuteľnosti reklamným bannerom, obhliadka a vytvorenie fotodokumentácie nehnuteľnosti, obhliadky nehnuteľnosti so záujemcami, úhrada poplatku za návrh na vklad do katastra, úhrada poplatkov za overenie podpisov predávajúcich na zmluvách o prevode nehnuteľnosti, úhrada poplatkov za kúpne zmluvy, právny servis zabezpečený partnerskou advokátskou kanceláriou - vyhotoví autorizované zmluvy, ktoré urýchlia vklad do katastra, prehlasovanie energií, vypracovanie odovzdávacieho a preberacieho protokolu, garancia bezpečného prevodu nehnuteľnosti a kúpnej ceny, zabezpečujeme znalca pre vypracovanie znaleckého posudku, pomoc pri vybavovaní hypotekárnych úverov prostredníctvom profesionálnych hypotekárnych špecialistov.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dáša Frgelcová

Telefón :

0907666687

E-mail:

frgelcova@peknebyvanierk.sk

