

Výborná ponuka na predaj- 1 izbový byt v centre Brezna, slnečný s nízkym nájomom.



67 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Krčulova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	39 m ²	Výťah:	áno
Zastavaná plocha:	39 m ²	Počet poschodí od	3
Podlahová plocha:	39 m ²	prízemia vyššie:	
Stav:	pôvodný stav	Celková plocha:	39 m ²
Počet izieb:	1	Pivnica plocha:	3 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	panelová stavba	Orientácia:	juh
Pivnica:	áno	Internet:	áno
		Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE REALITNÁ KANCELÁRIA -ponúka vo výhradnom zastúpení na predaj 1 izbový slnečný byt v pôvodnom zachovalom stave v top lokalite centra Brezna.

Byt sa nachádza na ideálnom 3 poschodí panelového domu s výťahom, s podlahovou plochou podľa LV 39m², so super orientáciou na južnú stranu, čiže sa jedná o svetlý a teplý byt s nízkymi nákladmi na bývanie do 100.- eur nakomplet.

Byt má vymenené plastové okná inak je pôvodnom zachovalom stave, pripravený na rekonštrukciu

podľa vašich predstáv.

Výhodou bytu je nielenže výborná poloha v centre Brezna, ale i to že sa jedná o tichú lokalitu s množstvom zelene a peknými vyhládkami do parku. Za bytovým domom sa nachádza príjemné posedenie na lavičkách v tieni stromov či pri fontáne.

Bytový dom ako i vchod je zrekonštruovaný, všade je čisto ako v okolí bytovky tak aj vchod je ukážkový. Susedia bezproblémoví. K bytu patrí väčšia murovaná pivnica. **ODPORÚČAM KÚPU**, výborná ponuka a investícia.

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať na 0904 612 277 Peter Morávek. V konečnej cene je zahrnutý kompletný právny servis realitnej kancelárie, poplatky na katastri uhradíme za Vás, zabezpečíme prepis energií a v prípade hypotekárneho úveru radi bezplatne pomôžeme i sním.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Peter Morávek
0904612277
moravek@peknebyvanierk.sk

