

Znížená cena - Výnimočný 3- izbový byt v Brezne - Krčulova ulica

125 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	62 m ²
Úžitková plocha:	62 m ²	Počet balkónov:	3
Stav:	úplne prerobný	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juh
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Telefón:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Satelit:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária, spol. s r. o., s prevádzkou v Brezne, v zastúpení Moniky Kováčovej (tel. 0902 250 853), Vám vo výhradnom zastúpení ponúka na predaj 3-izbový byt s tromi balkónmi o výmere 62 m².

Byt prešiel rekonštrukciou a nachádza sa na 3. poschodí z 5 v bytovom dome. Pred bytovým domom je k dispozícii parkovisko.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba
- samostatné WC

- kúpeľňa
- kuchyňa
- obývací izba
- spálňa
- detská izba

Velkou výhodou bytu sú až tri samostatné balkóny, na ktoré je vstup z obývacej izby, detskej izby a kuchyne. Vstup do obytného domu je prostredníctvom el. vrátnika. Obytný dom nemá výťah.

K bytu prislúcha aj pivnica, ktorá poskytuje dodatočný úložný priestor.

Výhody lokality:

- Výborná občianska vybavenosť v okolí - v blízkosti sa nachádza materská škola, detské ihrisko, park, obchody a služby, čo zabezpečuje pohodlné bývanie pre rodiny aj jednotlivcov.
- Dobrá dostupnosť dopravy - autobusová zastávka sa nachádza len pár minút chôdze od bytového domu, s pravidelným spojením v rámci mesta aj do okolitých lokalít.
- Výborná dostupnosť do centra mesta - Brezno je administratívne a kultúrne centrum regiónu Horehronie s kompletnou infraštruktúrou, službami a pracovnými príležitosťami.

Služby zahrnuté v cene:

- kompletný právny a katastrálny servis
- autorizované zmluvy u advokáta
- úhrada poplatku za vklad do katastra a prepis energií

finančné poradenstvo a možnosť 100 % financovania

Kontakt: Monika Kováčová

Realitná maklérka

0902 250 853

kovacova@peknebyvanierk.sk

Pekné Bývanie realitná kancelária, s.r.o.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Monika Kováčová

0902250853

kovacova@peknebyvanierk.sk

