



---REZERVOVANÉ--- 2i byt pôvodný stav, Fraňa Kráľa, Brezno



Cena v RK

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Fraňa Kráľa
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	59 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Priechodná izba:	áno	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	59 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	578 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	59 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Balkón:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Rok výstavby:	1960	Vykurovanie - centrálné:	áno
Poschodie:	2	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária spol. s.r.o. v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 Vám ponúka na predaj slnečný, dvojizbový byt v pôvodnom stave v Brezne na ulici Fraňa Kráľa, vo veľmi dobrej lokalite, s príjemnými susedskými vzťahmi.

Nachádza sa na druhom poschodí, v zateplenej bytovke, s novým výťahom, o rozlohe 59 m², má murovanú pivnicu a nový balkón.

Byt má nové plastové okná a interiérové dvere, v izbách zachovalé parkety, inak je v pôvodnom stave. Ponúka realizáciu interiéru podľa vlastných predstáv.

DISPOZÍCIA: vstupná chodba, kúpeľňa, samostatná toaleta, kuchyňa s novou kuchynskou linkou, obývací izba s balkónom, spálňa.

Nízke mesačné náklady 180 eur.

Príjazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť. Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom a v jeho okolí. Byt je vhodný na vlastné bývanie aj ako investičná príležitosť.

V pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť – obchody, školy, škôlky, lekáreň, tržnica, nemocnica, lekári, vlaková a autobusová stanica, zastávky MHD, Lidl, Tesco, Kaufland a ďalšie služby.

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, ktoré urýchlia vklad nehnuteľnosti do katastra. Poplatok za vklad a zmluvy uhradíme za Vás, vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť financovanie.

Bližšie informácie alebo obhliadka kontakt: Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 /peknebyvanierk.sk/



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dušana Petrášová

Telefón :

0903851461

E-mail:

dusana.petrasova@gmail.com

