



PREDAJ: útulná chalupa v lese Krpáčovo



cena v RK

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Horná Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2020
Plocha pozemku:	225 m ²	Rok kolaudácie:	1982
Typ zeme:	rovina	Inžinierske siete:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda:	áno
Úžitková plocha:	80 m ²	Elektrika:	áno
Zastavaná plocha:	50 m ²	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Elektrika - na pozemku - 230 V:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Satelit:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária spol. s r. o. s prevádzkou v Brezne Vám výhradne ponúka na predaj útulnú chalupu v lese Krpáčovo.

Hľadáte miesto, kde si na chvíľku oddýchnete od ruchu mesta a načerpáte energiu?

Ponúkam na predaj chalupu v krásnom horskom prostredí obce Horná Lehota časť Krpáčovo.

Chata je trojpodlažná stavba so sedlovou strechou (pozinkovaný plech) s rozlohou cca. 80m², prešla rekonštrukciou (izolácia, zateplenie, bleskozvod, kúpeľňa, kuchyňa, radiátory).

Suterén: základy - 45cm, obvodové murivo - kvadry (30cm), nosné priečky sú murované, strop je železobetónová doska, zvyšok drevostavba.

Stavba bola daná do užívania v roku 1982.

Dispozičné riešenie: prízemie- izba, technická miestnosť, kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC.

Poschodie- oddychová miestnosť s krbom, kuchyňa a výstup drevenými schodmi do podkrovia, kde je nočná časť s dvoma samostatnými izbami.

Zastavaná plocha 50m², úžitková plocha cca.80m².

Chata je napojená na elektrinu, voda je riešená vlastnou vrtanou studňou a odpad - septik.

Kúrenie - krb + elektrický kotol a radiátory.

Pozemok má rozlohu 225m² je slnečný, rovinatý. Vedľa chatky je altánok s posedením a vybudovaným ohniskom a drevárnička.

Chatka ponúka všetko čo chalupár hľadá pre svoj relax

Ak máte záujem o viac informácií, príp. obhliadku

Viac INFO A FOTIEK na:

www.martinabukovcova.sk, www.peknebyvanierk.sk

alebo u realitného makléra :

Martina Bukovcová

+421904 631505

martinabukovcova@gmail.com

V cene je zahrnutý kompletný právny i katastrálny servis, zmluvy autorizované advokátom, bezplatné hypotekárne poradenstvo a postaráme sa aj o prepis energií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Bukovcová

Telefón :

0904631505

E-mail:

martinabukovcova@gmail.com

