



=ZNÍŽENÁ SUMA= Predaj 1i byt Brezno, 2 loggie, 2 výťahy



85 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Ulica:	Krčulova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	33 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet logií:	2
Úžitková plocha:	33 m ²	Počet pivníc:	1
Zastavaná plocha:	565 m ²	Inžinierske siete:	áno
Podlahová plocha:	33 m ²	Voda:	áno
Stav:	úplne prerobený	Elektrika:	áno
Počet izieb:	1	Plyn:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Kanalizácia:	áno
Loggia:	áno	Voda - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Výťah:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pozícia:	vyššie poschodie	Vykurovanie - centrálné:	áno
Poschodie:	11	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária spol. s r.o. v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 Vám ponúka na predaj slnečný, jednoizbový byt v meste Brezno na Krčulovej ulici, vo veľmi dobrej lokalite, s príjemnými susedskými vzťahmi, v tesnej blízkosti centra.

Nachádza sa na jedenástom poschodí zateplenej panelovej bytovky s 2 výťahmi o rozlohe 33 m², má murovanú pivnicu a dve loggie.

Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou: stierky, plastové okná, laminátová podlaha, nové el. rozvody, dlažby, obklady a sanita. Predáva sa zariadený .

DISPOZÍCIA: vstupná chodba so vstavanou skriňou, kúpeľňa so sprchovým kútom, samostatná toaleta, kuchyňa so zariadením, izba so zariadením, dve presklené loggie.

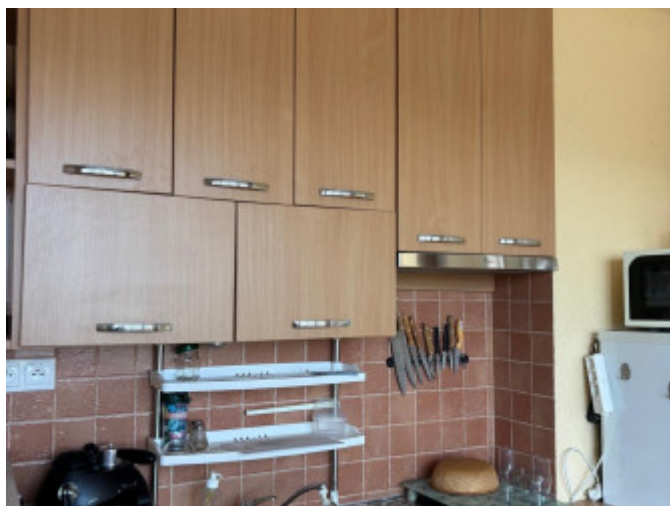
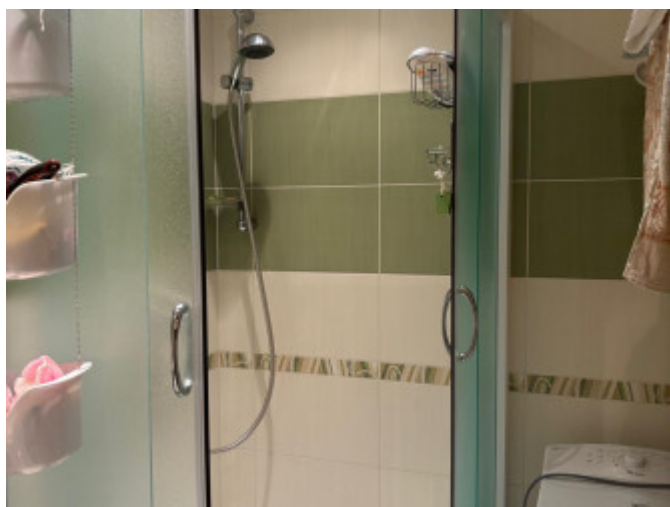
Nízke mesačné náklady 100 eur.

Príjazdová asfaltová komunikácia umožňuje bezproblémovú dostupnosť. Parkovanie je možné priamo pred bytovým domom a v jeho okolí. Byt je vhodný na vlastné bývanie aj ako investičná príležitosť.

V pešej dostupnosti je kompletná občianska vybavenosť - obchody, školy, škôlky, lekáreň, tržnica, nemocnica, lekári, zastávky MHD a ďalšie služby

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, autorizované zmluvy u advokáta, ktoré urýchlia vklad nehnuteľnosti do katastra. Poplatok za vklad a zmluvy uhradíme za Vás, vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť financovanie.

Bližšie informácie alebo obhliadka kontakt: Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 /peknebyvanierk.sk/



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dušana Petrášová

Telefón :

0903851461

E-mail:

dusana.petrasova@gmail.com

