



## Ponúkame na predaj starší bungalov v Brusne



**134 000 €**

*Dohoda na cene možná*

|                  |                      |
|------------------|----------------------|
| Kraj:            | Banskobystrický kraj |
| Okres:           | Banská Bystrica      |
| Obec:            | Brusno               |
| Druh:            | Domy                 |
| Typ domu:        | Rodinný dom          |
| Typ:             | Predaj               |
| Úžitková plocha: | 120 m <sup>2</sup>   |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                     |                   |                   |
|------------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Status:          | aktívne             | El. napätie:      | 230/400V          |
| Vlastníctvo:     | osobné              | Krb:              | áno               |
| Stav:            | čiastočne prerobený | Zateplený objekt: | nie               |
| Úžitková plocha: | 120 m <sup>2</sup>  | Terasa:           | nie               |
| Plocha pozemku:  | 349 m <sup>2</sup>  | Vykurovanie:      | vlastné           |
| Balkón:          | nie                 | Pivnica plocha:   | 20 m <sup>2</sup> |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária s.r.o. so sídlom na Rázusovej 5 v Brezne Vám ponúka na predaj tento rodinný dom v Brusne. Dom je po rekonštrukcii: plastové okná.

Dom má dnes tri obytné izby (spáľeň a obývačku detskú izbu) plus kúpeľňu s wc, chodbu, obrovskú kuchyňu, špajza a vstupnú halu/ verandu. Príslušenstvo tvorí dreváreň/sklad paliva a náradia.

Obrovskou príležitosťou je možnosť vybudovať obytné podkrovie alebo teda ďalšie podlažie s pohodlným výstupom a svetlou výškou.

Dom dispozíciou spĺňa nároky moderného bývania s vynikajúcou polohou v centre obce.

*Cena zodpovedá stavu vyhotovenia a lokalite.*

*Dom je právne vysporiadaný a kúpe nič nebráni :)*

*Benefity pre Vás:*

*kompletný právny a katastrálny servis v cene*

*samozrejme sa postaráme o prepis energií*

*odmena za tip (viac info po telefóne alebo osobne)*

*súkromný maklér (najviac obľúbená služba našej kancelárie - pýtajte sa na ňu)*

*pozrite aj na [www.peknebyvanierk.sk](http://www.peknebyvanierk.sk)*

*Pokiaľ Vás nehnuteľnosť zaujala a máte záujem o obhliadku neváhajte nás kontaktovať pomocou formulára alebo na vyššie uvedenom telefónnom čísle, veľmi radi Vám budeme k dispozícii.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Bc. Ján Halgaš**

Telefón :

**0948336606**

E-mail:

***halgas@peknebyvanierk.sk***

