



Prenájom polyfunkčná budova, penzión, objekt Braväcovo



*Cena prenájmu
polyfunkčnej budovy
bude dohodnutá po
osobnej obhliadke
záujemcu.*

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Braväcovo
Ulica:	Braväcovo 153
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Polyfunkčná budova
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Sklad:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	583 m ²
Úžitková plocha:	583 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	583 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	583 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	úplne prerobený	Kanalizácia:	áno
Energetický certifikát:	žiadne	Voda - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Špajza:	áno	kanalizácia:	
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária v Brezne so sídlom na Nám. M. R. Štefánika 48, v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 Vám ponúka na prenájom zrekonštruovanú polyfunkčnú budovu, penzión, rekreačný objekt, pohostinstvo, v Horehronskej obci Braväcovo, okres Brezno, Nízke Tatry.

Cena prenájmu polyfunkčnej budovy bude dohodnutá po osobnej obhliadke záujemcu.

Nehnutelnosť prešla rekonštrukciou : strecha, okná, fasáda, stierky, dlažby, toalety, sprchy, elektrina. Je napojená na obecnú kanalizáciu a vodovod, na pozemku sa nachádza aj studňa. Budova je zdravá, zachovalá, udržiavaná, má 2 podlažia + pivnicu. Druhé podlažie a pivnicu je potrebné dorobiť podľa vlastných predstáv. Nehnutelnosť je zariadená a s kuchynským vybavením. Momentálne slúži na prevádzku pohostinstva. Vykurovanie nehnuteľnosti je zabezpečené peletkovou pecou so zásobníkom. Strecha je sedlová pokrytá krytinou Lindab. Budúci nájomca má možnosť budovu využiť ako rekreačné zariadenie, penzión, pohostinstvo, chalupa a iné účely.

Obec Bravčovo je zaujímavá množstvom zachovalých starých dreveníc, ktoré sa vo veľkej miere využívajú ako rekreačné chalupy.

Je tu množstvo cyklotrás, turistické chodníky, krásna príroda. V obci sa tiež nachádza amfiteáter, ktorý svojou architektúrou zapadá do rázovitej horehronskej dediny. Každoročne v júli sa tu organizuje folklórny festival.

V 10 km vzdialenej obci Polomka je lyžiarsky vlek, lezecká stena, výhliadková veža.

V prípade záujmu o viac informácií a obhliadku kontakt: Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Nám. M. R. Štefánika 48 v Brezne.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dušana Petrášová

Telefón :

0903851461

E-mail:

dusana.petrasova@gmail.com

