

1 Izbový byt Dolná Lehota

42 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Dolná Lehota
Ulica:	Dolná Lehota
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	45 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	45 m ²	Pozícia:	vyššie poschodie
Podlahová plocha:	45 m ²	Poschodie:	2
Skladová plocha:	12 m ²	Celková plocha:	45 m ²
Stav:	pôvodný stav	Plocha balkóna:	4 m ²
Počet izieb:	1	Počet balkónov:	1
Energetický certifikát:	žiadne	Pivnica plocha:	12 m ²
Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	nevybavený	Orientácia:	severozápad

POPIS NEHNUTELNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária, spol. s r.o. s prevádzkou na Nám. gen. M. R. Štefánika 48 v Brezne v zastúpení Jána Halgaša, t.č. 0948336606 Vám ponúka na predaj tento veľký jednoizbový byt v obci Dolná Lehota.

Lokalita, v ktorej je bytový dom umiestnený, je tichá rovina na konci obce, kam prakticky chodia len domáci. Lokalita je tichá, pokojná a výborne orientovaná bytovka poskytuje dostatok slnka.

byt je vhodný na kompletnú rekonštrukciu :

- bytový dom má schválenú rozsiahlu obnovu, ktorá sa bude konať budúci rok.

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby, kúpelne, WC, kuchyne, špajze, izby

Výhody nehnuteľnosti: poloha - pár minút na Krpáčovo, výhľady, pokoj.

Lokalita ponúka, ticho a relax, je stvorená pre milovníkov prírody, ale aj turistov, ktorí chcú tráviť voľný čas aktívne /lyžovanie, cykloturistika, turistika, plávanie/

Obec Dolná Lehota ponúka dobrú občiansku vybavenosť.

Okolie bytu ponúka množstvo aktivít / turistika, šport, relax, hubárčenie, cyklistika/ výlety do okolia: vodopády Vajskovského potoka, Čiernohronská železnica, Bystrianska jaskyňa, Tále /18- jamkové golfové ihrisko, jazda na koňoch/, Krpáčovo, lyžiarske strediská / Tále, Mýto pod Ďumbierom, Krpáčovo, Čertovica, Chopok,../

Ak máte záujem o viac informácií, fotiek, cenu príp. si dohodnúť obhliadku: 0948336606

benefity pre Vás:

kompletný právny a katastrálny servis v cene

samozrejme sa postaráme o prepis energií

odmena za tip (viac info po telefóne alebo osobne)

súkromný maklér (najviac obľúbená služba našej kancelárie - pýtajte sa na ňu)

pozrite aj na www.peknebyvanierk.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Ján Halgaš

0948336606

halgas@peknebyvanierk.sk

