

rezervovaný 2 Izbový byt, super lokalita, dostupný ihneď, 100% úver



30 999 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Tisovec
Ulica:	Francisciho
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Priechodná izba:	áno	Počet poschodí od prízemí vyššie:	4
Úžitková plocha:	67 m ²	Pozícia:	Prízemie
Zastavaná plocha:	67 m ²	Poschodie:	1
Podlahová plocha:	67 m ²	Celková plocha:	67 m ²
Skladová plocha:	2 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Stav:	čiastočne prerobený	Počet logií:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	2 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Energetická náročnosť budovy:	Energetický ekonomický	Orientácia:	východ
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Telefón:	áno
Loggia:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Satelit:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária spol. s.r.o. (PBRK) so sídlom na ulici Rázusova 5 a prevádzkou na

Nám. gen. M. R. Štefánika 48, 977 01 Brezno v zastúpení Zuzana Halgašová 0917430590

Vám ponúka na predaj 2 izbový byt o rozlohe 67 m² po v pôvodnom stave s plastovými oknami a vonkajšími plastovými žalúziami.

Rekonštrukcia :

- výmena plastových okien, montáž vonkajších žalúzií na lodžii

- čiastočne zrekonštruovaný bytový dom, logia, kočíkareň, pivnica,

Dispozícia bytu pozostáva zo vstupnej chodby z krytinou linoleu (bytový telefón, vešiakova zostava, botník, vstup do každej izby). V byte sa nachádzajú spálňa, obývačka, kuchyňa, kúpeľňa, wc (wc systém kombi, vaňa, osvetlenie). Obývacia izba je spojená s kuchyňou dverami. V kuchyni je aj jedáľenský stôl so stropným osvetlením.

Kuchyňa je vybavená kuchynskou linkou elektrickým sporákom s elektrickou rúrou.

Spálňa je s drevenými parketami, plastovými oknami, kúrením, el. rozvodmi, výstupom na lodžiu.

Výborným benefitom je možnosť kúpiť byt úplne vypratný.

Lokalita je s možnosťou verejného parkovania. V blízkosti centra, kostola a obchodov. Orientácia východ/západ.

Garancia 100% financovania úverom bez nutnosti použiť vlastné zdroje na 0948336606

benefity pre Vás:

kompletný právny a katastrálny servis v cene

samozrejme sa postaráme o prepis energií

odmena za tip (viac info po telefóne alebo osobne)

súkromný maklér (najviac obľúbená služba našej kancelárie - pýtajte sa na ňu)

pozrite aj na www.peknebyvanierk.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Zuzana Halgašová

Telefón :

+421917430590

E-mail:

zuzanamegyeri@gmail.com

