



PREDAJ: pozemok na výstavbu domu, chaty Dolná Lehota /pár minút na Krpáčovo/



75 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Dolná Lehota
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	spoluvlastníctvo	Voda:	áno
Plocha pozemku:	1860 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Plyn:	áno
Teritórium:	Extravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	43 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	45 m	Plyn - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ZNÍŽENÁ CENA

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária spol. s r. o. s prevádzkou v Brezne Vám výhradne ponúka na predaj pozemok v extraviláne pokojnej dedinky Dolná Lehota v krásnom prostredí Nízkych Tatier v blízkosti rekreačných oblastí - Krpáčovo a Tále /najvyhľadávanejšej chalupárskej oblasti/.

Pozemok je rovinatý, až mierne svahovitý, slnečný. Výmera parcely je 1860m² (43x45) a je vhodný na výstavbu domu, príp. rekreačnej chaty

Prístupová cesta spevnená.

IS - elektrina pri pozemku, voda - obecný vodovod, príp. studňa.

Obec Dolná Lehota nemá územný plán, na pozemok bolo vydané kladné stanovisko od BBSK (viac pri obhliadke)

Výhody nehnuteľnosti: poloha - pár minút na Krpáčovo, slnečný pozemok, v blízkosti IS, výhľady, pokoj.

Lokalita ponúka, ticho a relax, je stvorená pre milovníkov prírody, ale aj chalupárov, ktorí chcú tráviť voľný čas aktívne /lyžovanie, cykloturistika, turistika, plávanie/

Obec Dolná Lehota ponúka dobrú občiansku vybavenosť.

Okolie pozemku ponúka množstvo aktivít / turistika, šport, relax, hubárčenie, cyklistika/ výlety do okolia: vodopády Vajskovského potoka, Čiernohronská železnica, Bystrianska jaskyňa, Tále /18-jamkové golfové ihrisko, jazda na koňoch/, Krpáčovo, lyžiarske strediská / Tále, Mýto pod Ďumbierom, Krpáčovo, Čertovica, Chopok,../

Ak máte záujem o viac informácií, fotiek, cenu príp. si dohodnúť obhliadku:

Martina Bukovcová

kontakt: 0904 631 505,

email: martinabukovcova@gmail.com

ODPORÚČAM OBHLIADKU

• *Financovanie kúpy je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám so sprostredkovaním •*

V cene je zahrnutý kompletný právny i katastrálny servis, zmluvy autorizované advokátom, bezplatné hypotekárne poradenstvo a postaráme sa aj o prepis energií.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Martina Bukovcová

Telefón :

0904631505

E-mail:

martinabukovcova@gmail.com

