



NA PREDAJ : 3i byt v pôvodnom stave, Podbrezová Šupkova



75 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Podbrezová
Ulica:	Šupkova
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Špajza:	áno
Priechodná izba:	áno	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	65 m ²	Rok výstavby:	1970
Zastavaná plocha:	369 m ²	Rok poslednej rekonštrukcie:	2024
Podlahová plocha:	65 m ²	Celková plocha:	65 m ²
Stav:	pôvodný stav	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	3	Orientácia:	juhozápad
Energetický certifikát:	žiadne	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Vykurovanie - centrálné:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE ponúkame na PREDAJ 3i byt v Podbrezovej na Šupkovej ulici.

Jediný trojizbový byt v pôvodnom stave v danej lokalite Vám ponúka Pekné bývanie realitná kancelária v Brezne v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461.

Byt sa nachádza na siedmom poschodí v pokojnej, vyhladáwanej, čistej a tichej lokalite s bezproblémovými a slušnými susedmi.

Nehnutelnosť je v pôvodnom stave, takže novému majiteľovi umožňuje prerábku vo vlastnom štýle.

Rozloha bytu: 65 m² . K bytu prislúcha pivnica a balkón. Orientácia: juh/západ

Zateplený, bytový panelový dom je po kompletnej rekonštrukcii výťahu, balkónov, poštových schránok, vchodových dverí a spoločných priestorov. V okolí bytovky je dostatok parkovacích miest.

Obec Podbrezová poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť : základná a materská škola, obchody, pošta, lekáreň a iné.

Lokalita poskytuje dostatočné množstvo voľnočasových aktivít v zime aj v lete. Neďaleko sa nachádzajú lyžiarske strediská Tále, Chopok - Srdiečko, Mýto pod Ďumbierom. Letné kúpalisko Podbrezová, necelé 2 km vzdialená vodná nádrž poskytuje možnosť oddychu pre vášnivých rybárov. Možnosť cykloturistiky a rekreácie v prírode je taktiež samozrejmosťou. V okolí je dostatok zelene, kde sa môžete poprechádzať.

Pokiaľ Vás byt zaujal VOLAJTE 0903 851 461 p. Petrášová

Benefity pre Vás:

Poradenstvo ohľadom úveru a v prípade záujmu vieme riešiť 100 % financovanie. Kompletný právny a katastrálny servis v cene.

Samozrejme sa postaráme o prepis energií.

pozrite aj na www.peknebyvanierk.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dušana Petrášová

Telefón :

0903851461

E-mail:

dusana.petrasova@gmail.com

