



-NA PREDAJ- rodinný dom v obci Polomka so slnečným pozemkom



Dohodou

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Polomka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	350 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	350 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	932 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária v Brezne so sídlom Rázusova ul. č. 5 v zastúpení Dušana Petrášová tel.č. 0903 851 461 Vám ponúka na predaj rodinný dom v Horehronskej obci Polomka.

Ak Vás naša ponuka zaujme, neváhajte nás kontaktovať ohľadom obhliadky. CENU VIEME DOHODNÚŤ K VAŠEJ SPOKOJNOSTI NA MIESTE.

Stavba bola kolaudovaná v roku 1969.

Zastavaná plocha a nádvorie: 1089 m².

Rodinný dom: 9.630 m x 9.990 m

Hospodárska budova s garážou 12.430 m x 4.930 m

Prízemie domu : kuchyňa spojená s obývacou izbou, spálňa, kúpeľňa s vaňou, sprchovým kútom a WC, komora, pivnica, kotolňa. Táto časť domu má nové: okná, stierky, medené el. rozvody, novú sanitu, podlahy a dlažby.

Poschodie je v pôvodnom stave : 3 izby, kuchyňa, WC, kúpeľňa s vaňou. Nové je len balkónové okno.

Podkrovná izba manzardka je v pôvodnom stave s novým balkónovým oknom a murovaným krbom.

Mesačné náklady cca 140 eur. Strecha domu je pokrytá 0,8 mm plechom.

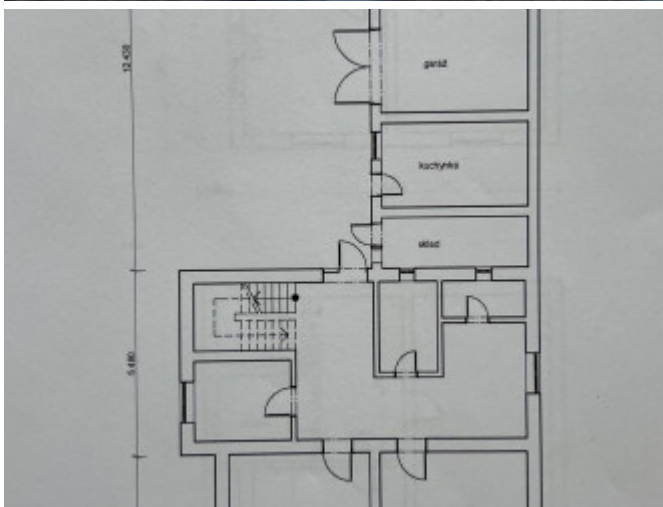
Nehnutelnosť je vykurovaná plynovým kotlom alebo pecou na pevné palivo, je pripojená na obecný vodovod, obecnú kanalizáciu, má vodomer a optiku.

Na pozemku sa nachádza garáž a hospodárska budova.

V obci Polomka je kompletná občianska vybavenosť, škola, škôlka, lekár, pravidelné autobusové a vlakové spoje, reštaurácie, penzión, lyžiarsky vlek, lezecká stena, výhliadková veža, kaderníčka, pedikérka a obchody. Je tu množstvo cyklotrás, turistické chodníky, krásna príroda. V 5 km vzdialenej obci Závadka nad Hronom je bowling, bazén, sauna.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt p. Petrášová 0903 851 461

Ponúkame kompletný servis spojený s predajom nehnuteľnosti, právny servis, poradenstvo pre bezpečný prevod nehnuteľnosti, prepisy energií, poradcu v oblasti financovania kúpy - bez poplatkov a ďalších navýšení.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dušana Petrášová

0903851461

dusana.petrasova@gmail.com

