



Predaj: 2 izbový slnečný zrekonštruovaný byt vo Valaskej s veľkým balkónom, výborným parkovaním a so zariadením.



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Valaská
Ulica:	Trieda dukelských hrdinov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	54 m ²
Podlahová plocha:	54 m ²	Plocha balkóna:	6 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet balkónov:	1
Počet izieb:	2	Pivnica plocha:	4 m ²
Typ budovy:	tehla	Počet pivníc:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Orientácia:	juhovýchod
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnica:	áno	Internet:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Káblová TV:	áno
Špajza:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária ponúka na predaj 2 izbový kompletne zrekonštruovaný, slnečný a udržiavaný byt vo Valaskej s veľkým balkónom s výhľadmi do zelene.

Byt sa nachádza v tehlovom bytovom dome, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou. Bytový dom je vo výbornej lokalite v tesnej blízkosti je autobusová zastávka, námestie ako i potraviny Jednota a Billa, prosté všetko na dosah.

Byt je po celkovej rekonštrukcii pozostáva z 2 nepriechodných izieb, kuchyne, kúpelne s wc, vstupnej

chodbya murovanej špajze. Jeho podlahová plocha je 54m², nachádza sa na výbornom 1 vyvýšenom poschodí čo je ideálne ako pre rodiny s malými deťmi tak i pre staršie osoby. Orientácia bytu je na východnú stranu /izby/, juh /kuchyňa/.

Byt sa predáva so zariadením: vstavaná skriňa v spálni, obývačková stena, gauč, konfer. stolík, kuchynská linka so sporákom, pracovný stôl so stoličkou, vešiaková skriňa v chodbe, práčka a chladnička.

K bytu prináleží murovaná pivnica veľkosti cca 4m², náklady na bývanie sú 169.- eur na 1 osobu plus 20 eur elektrina. Vchod je vynovený, udržiavaný a tichý s veľmi slušnými susedmi, parkovanie bezproblémové.

V prípade záujmu o kúpu a obhliadku volajte p. Moráveka na 0904 612 277. V cene je zahrnutý kompletný servis RK, katastrálny servis kúpna zmluva ako i prepis energií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Peter Moravek
0904612277

E-mail:

moravek@peknebyvanierk.sk

