



RD S KRÁSNYM VEĽKÝM POZEMKOM 1621M2 ČIAST.REKONŠTRUKCIA UDRŽIAVANÝ ZACHOVALÝ ZARIADENÝ KRB VÝHLAD NA LYŽ. VLEK A KRÁĽOVU HOĽU POLOMKA HOREHRONIE



119 900 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Polomka
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	160 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	160 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	1621 m ²	Vykurovanie:	spoločné
Balkón:	nie	Pivnica plocha:	6 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

IBA U NÁS!! Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení licencovaná realitná maklérka Dáša Frgelcová Vránska, tel.: 0907666687 Vám ponúka na predaj rodinný dom využiteľný aj ako chalupa, s krásnymi výhľadmi na okolitú prírodu, lyžiarsky vleč a Kráľovu Hoľu. Rodinný dom je orientovaný na juh a východ, pozemok je rovinka, oplotený o rozlohe 1621 m² v tichej bočnej ulici. Dom je po čiastočnej rekonštrukcii - kúrenie elektrickým kotlom, krb s prieduchmi, šporák na drevo. Rodinný dom je zachovalý, udržiavaný a zariadený pekným dobovým nábytkom. Strecha plechová, podlahy dlažba, dlážkovina a linoleum. Na pozemku sa nachádza dielňa, hospodárska budova, humno a záhrada s ovocnými stromami a kríkmi.

Dispozícia:

Vyvýšené prízemie - chodba s krbom s prieduchmi, obývačka, spálňa, kúpeľňa s vaňou a toaletou, kuchyňa plus jedna izba - /aj osobitný vchod zo záhrady/, jedna izba v podkroví s najkrajším výhľadom v dome - ideálna ako rodičovská spálňa.

Suterén: kuchyňa so šporákom na drevo, kotolňa - elektrokotol, pivnica.

IS: elektrina, obecný vodovod, kanalizácia

V obci Polomka je bohatá občianska vybavenosť - škola, škôlka, obecný úrad, matrika, lekár, lekáreň, obchody, lyžiarsky vlek, neurológ, gynekológ, zubár, rozhľadňa, lezecká stena, autobusová zastávka a vlaková stanica.

V prípade záujmu o viac informácií alebo obhliadku kontakt: Dáša Frgelcová Vránska 0907/666 687 /peknebyvanierk.sk/. Nájdete nás na Rázusovej 5 v Brezne./pod FAX COPY/

AK VLASTNÍTE NEHNUTEĽNOSŤ A CHCETE JU PREDAŤ, PRÍPADNE VIETE O NIEKOM, KTO CHCE PREDAŤ DOM, BYT ALEBO POZEMOK, NEVÁHAJTE MA KONTAKTOVAŤ A FINANČNÁ ODMENA ZA TIP JE VAŠA.

NEBOJTE SA REKONŠTRUKCIE!!

SPROSTREDKUJEME KONTAKTY, PRÍPADNE DOHODNEME ŠIKOVNÝCH LOKÁLNYCH OVERENÝCH A CENOVU DOSTUPNÝCH MAJSTROV - MURÁROV, OBKLADAČOV, ELEKTRIKÁROV, VODÁROV, ATĎ., KTORÍ VÁM RADI POSKYTNÚ SVOJE SLUŽBY.

V cene máte kompletný právny a katastrálny servis, zmluvy, návrh na vklad do katastra vrátane prepisu energií. Poradenstvo ohľadom financovania a v prípade záujmu vybavíme najvýhodnejší hypotekárny úver aj 100 % financovanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dáša Frgelcová

Telefón:

0907666687

E-mail:

frgelcova@peknebyvanierk.sk

