



Malebný Rodinný dom v pokojnej obci Klenovec



45 000 €

Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Rimavská Sobota
Obec:	Klenovec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	86 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230/400V
Stav:	pôvodný	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	86 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	1167 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária v zastúpení Ján Halgaš tel. číslo 0948 336 606.

Vám ponúka malebný Rodinný dom v tichej a pokojnej obci Klenovec v okrese Rimavská Sobota.

Rodinný dom je v pôvodnom stave vhodný na zreštaurovanie alebo kompletnú rekonštrukciu (podľa predstáv budúceho majiteľa/ky). Bol odovzdaný do užívania v roku 1913.

Dispozícia:

V spodnej časti domu sa nachádza priestor neobytného charakteru vhodný ako skladové priestory.

Hlavná obytná časť domu pozostáva z drevenej verandy ktorá sa rozprestiera po celej dĺžke domu, vstupnej izby ktorá bola využívaná ako kuchyňa, spálne, kúpeľne, a špajze.

V kuchyni sa nachádza pôvodný sporák na pevné palivo ktorý slúžil na prípravu jedla a zároveň ako vykurovacie teleso, nerezový drez s pákovou batériou. Podlaha v kuchyni je drevená s povrchovou úpravou lienoleum.

V priestrannej spálni sa nachádza piecka na pevné palivo a plynové gamatky. Podlaha v tejto miestnosti je drevená v zachovalom stave bez vrzgania alebo známok väčšieho poškodenia.

Kúpeľňa disponuje klasickou vaňou, wc, keramickým umývadlom a podlaha je z keramickej dlažby. Vedľa kúpeľne sa nachádza špajza vhodná na uskladnenie potravín.

Rodinný dom je osadený na rozľahlom pozemku o výmere 1167 m² kde sa nachádza ešte vedľajšia budova ktorá slúži ako humno/garáž a zastavaná plocha je väčšia ako 25 m² . Za touto hospodárskou budovou sa nachádza ešte veľká časť pozemku využiteľná na rekreačné účely, poprípade výsadbu ovocných drevín alebo rôzne iné účely.

Benefity pre Vás:

kompletný právny a katastrálny servis v cene

samozrejme sa postaráme o prepis energií

odmena za tip (viac info po telefóne alebo osobne)

súkromný maklér (najviac obľúbená služba našej kancelárie - pýtajte sa na ňu)

pozrite aj na www.peknebyvanierk.sk

Pokiaľ Vás nehnuteľnosť zaujala a máte záujem o obhliadku neváhajte nás kontaktovať pomocou formulára alebo na vyššie uvedenom telefónnom čísle, veľmi radi Vám budeme k dispozícii.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Ján Halgaš

0948336606

halgas@peknebyvanierk.sk

