



PREDAJ: 5i novostavba apartmánového domu v Dolnej Lehote (pár min.od Krpáčova)



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Dolná Lehota
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	91 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	864 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	91 m ²	Terasa:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PEKNÉ BÝVANIE realitná kancelária spol. s r. o. s prevádzkou v Brezne Vám výhradne ponúka na predaj novostavbu 5i apartmánového domu v tichej lokalite obce Dolná Lehota mimo zastavaného územia /pár minút od Krpáčova/

STAV NEHNUTEĽNOSTI: rozostavaný dvojpodlažný dom bez podpivničenia v štádiu hrubej stavby so zastrešením

DISPOZICIA: prízemie - vstupná chodba, chodba, špajza, WC, kuchyňa, obývacia izba+ jedálenský kút, schodisko, spálňa, kúpeľňa, technická miestnosť

poschodie - chodba, tri izby, kúpeľňa, šatník, schodisko, balkón

Strecha - škridľa

zastavaná plocha domu: 90,72m²

obytná plocha: 86,15 m²

pozemok: 864 m²

IS: dom bude napojený na elektrinu + fotovoltické panely, odpad formou žumpy cca. 12m³, vŕtaná studňa, v budúcnosti sa stavba napojí na obecný vodovod /v štádiu riešenia/.

Legendu miestností, technické parametre a ďalšie podrobnosti pri obhliadke, príp. budú zaslané na email.

CENA: po dokončení 268000€ /viac info pri osobnej obhliadke/

LOKALITA:

Obec Dolná Lehota ponúka dobrú občiansku vybavenosť.

Okolie pozemku ponúka množstvo aktivít / turistika, šport, relax, hubárčenie, cyklistika/ výlety do okolia: vodopády Vajskovského potoka, Čiernohronska železnica, Bystrianska jaskyňa, Tále /18-jamkové golfové ihrisko, jazda na koňoch/, Krpáčovo, lyžiarske strediská / Tále, Mýto pod Ďumbierom, Krpáčovo, Čertovica, Chopok,../

Ak máte záujem o viac informácií, fotiek, príp. si dohodnúť obhliadku:

Martina Bukovcová

kontakt: 0904 631 505,

email: martinabukovcova@gmail.com

ODPORÚČAM OBHLIADKU

--STAVBA BUDE ZAPISANA AKO RODINNY DOM -- a teda

- *Financovanie kúpy je možné aj prostredníctvom hypotekárneho úveru, pomôžeme Vám so sprostredkovaním •*

V cene je zahrnutý kompletný právny i katastrálny servis, zmluvy autorizované advokátom, bezplatné hypotekárne poradenstvo a postaráme sa aj o prepis energií.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martina Bukovcová
0904631505
martinabukovcova@gmail.com

