

PEKNÉ BÝVANIE
REALITNÁ KANCELÁRIA

Predáme rodinný dom v centre Brezna s veľkým potenciálom- bývanie,garáže,priestory na podnikanie a prenájom



185 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Brezno*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*580 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*nie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*El. napätie:*	*230/400V*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*580 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Plocha pozemku:	*870 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné bývanie realitná kancelária ponúka na predaj obchodnú budovu vedenú na LV ako rodinný dom, ktorá sa nachádza neďaleko centra na Rázusovej ulici.

Nehnuteľnosť je čiastočne zrekonštruovaná,zateplené vonkajšie múry,pozemok v tvare obdĺžnika,rovina,oplotený.Je napojený na všetky IS - elektrina aj na 380V,voda,kanalizácia,plyn.

Nehnuteľnosť je charakteristická veľkou bránou a podbráním v strede,ktoré rozdeľuje objekt na pravú a ľavú stranu s obrovskými miestnosťami.V prednej časti je preto vhodné mať obch.prevádzky a v zadnej prístavbe o veľkosti cca 90 m2 byt aj s garážou pre 3 autá.Nehnuteľnosť je v dobrom stave,ale samozrejme vyžaduje modernú rekonštrukciu.Možné je to celé prerobiť na bytové jednotky,obchody alebo čokoľvek.Cena v danom prípade a na danú lokalitu,stav a veľkosť objektov výhodná.

V prípade záujmu o obhliadku a viac info ma neváhajte kontaktovať na 0904 612 277.V konečnej cene je zahrnutý kompletný právny a katastrálny servis ako i prepis energií.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Peter Moravek***
Telefón : ***0904612277***
E-mail: ***moravek@peknebyvanierk.sk***