Polyfunkčný objekt, Opravárenská Hala, dielňa



235 000 €

Kraj:	*Banskobystrický kraj*
Okres:	*Brezno*
Obec:	*Brezno*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Sklady a haly*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*350 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*El. napätie:*	*230/400V*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Kanalizácia:*	*žumpa*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*350 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Balkón:	*nie*	*Pivnica plocha:*	*40 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária spol. s.r.o. Vám ponúka na predaj polyfunkčný objekt: garáže, opravárenská hala, sklad, kancelárske priestory.

Stavba je zhotovená zo železnej konštrukcie zateplená izolačnými sedvičovými profilmi. Rozmery objektu sú cca 23mx16m.

Vo vnútri sa nachádzajú:

- obrovské garáže so 4 bránami a 1 menšia brána

- skladové priestory, šatňa, kúpelňa so sprchovacím kútom a s wc

- kancelárske priestory na poschodí, kuchynka

- prenajímany sklad so samostatným vchodom a dlhodobým nájomcom s predpokladom pokračovania nájmu pri novom majiteľovi (nie je podmienkou)

Kúrenie zabezpečuje pec na pevné palivo a pelety s veľkokapacitným zásobníkom, výdrž cca dva týždne

Za halou je pristavený skladovací priestor po celej dĺžke haly.

Úžitková voda je zabezpečená zo zásobníka, pitná voda v objekte nie je. V prípade potreby je možné riešiť ju studňou.

Odpad je riešený formou žumpy.

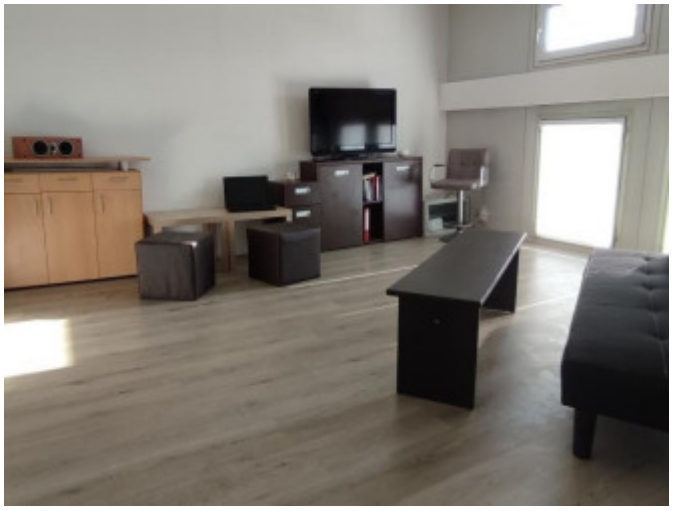
Obrovskou výhodou je možnosť dokúpiť pozemky okolo haly.

Pre viac informácií a obhliadky volajte 0948336606 Ján Halgaš









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Bc. Ján Halgaš***
Telefón : ***0948336606***
E-mail: ***halgas@peknebyvanierk.sk***