

Polyfunkčný objekt, Opravárenská Hala, dielňa

235 000 €



Kraj:	Banskobystrický kraj
Okres:	Brezno
Obec:	Brezno
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklady a haly
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	350 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Kanalizácia:	žumpa
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	350 m ²	Terasa:	nie
Balkón:	nie	Pivnica plocha:	40 m ²

POPIS NEHNUTELNOSTI

Pekné Bývanie realitná kancelária spol. s r.o. Vám ponúka na predaj polyfunkčný objekt: garáže, opravárenská hala, sklad, kancelárske priestory.

Stavba je zhotovená zo železnej konštrukcie zateplená izolačnými sedvičovými profilmi. Rozmery objektu sú cca 23mx16m.

Vo vnútri sa nachádzajú:

- obrovské garáže so 4 bránami a 1 menšia brána

- skladové priestory, šatňa, kúpeľňa so sprchovacím kútom a s wc

- kancelárske priestory na poschodí, kuchynka

- prenajímany sklad so samostatným vchodom a dlhodobým nájomcom s predpokladom pokračovania nájmu pri novom majiteľovi (nie je podmienkou)

Kúrenie zabezpečuje pec na pevné palivo a pelety s veľkokapacitným zásobníkom, výdrž cca dva týždne

Za halou je pristavený skladovací priestor po celej dĺžke haly.

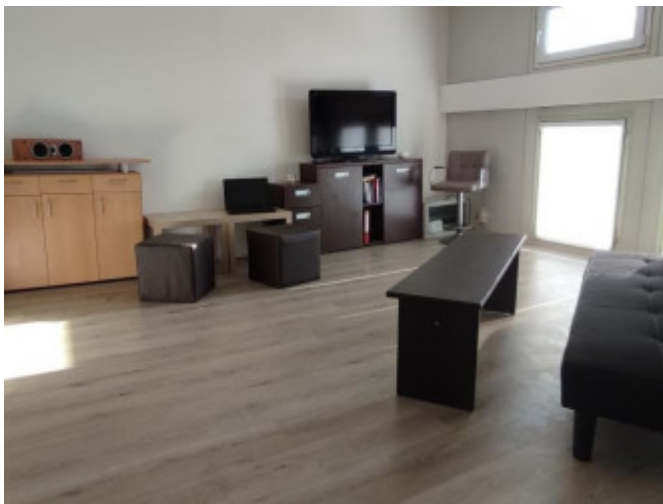
Úžitková voda je zabezpečená zo zásobníka, pitná voda v objekte nie je. V prípade potreby je možné riešiť ju studňou.

Odpad je riešený formou žumpy.

Obrovskou výhodou je možnosť dokúpiť pozemky okolo haly.

Pre viac informácií a obhliadky volajte 0948336606 Ján Halgaš





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Bc. Ján Halgaš

0948336606

halgas@peknebyvanierk.sk

